

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Strenice
konaného dne 21.11. 2016
od 18.00 hodin v kanceláři obecního úřadu Strenice
7.

Přítomni: Milan Bláha, Eliška Miksová, Hana Kanizová, Kateřina Dostálová, Bohumil Škornička

Hosté: viz prezenční listina

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce a zároveň přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta obce se ustanovil zapisovatelem jednání.

Program jednání:

1. Zpráva o činnosti zastupitelstva od 26.9.2016
2. Projednání žádosti o pronájem obecního pozemku – Pavel Moucha
3. Projednání žádosti o pronájem parkovací plochy – Markéta Miksová
4. Projednání a schválení Rozpočtového opatření č. 3/2016
5. Projednání a schválení smlouvy o likvidaci použitých olejů
6. Zpracování PENB na obecní budovy
7. Informace o dotační výzvě – domácí čistírny odpadních vod
8. Schválení vytvoření obecní vlajky
9. Projednání zvýšení nájmu – obchod
10. Informace k vytváření ÚP Strenice
11. Pokyn pro provedení kontroly finančnímu a kontrolnímu výboru
12. Příkaz k provedení řádné inventarizace
13. Ostatní záležitosti obce
14. Diskuze, závěr

V jednání bylo projednáno a odsouhlaseno usnesením:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh programu jednání.

Zastupitelé program nedoplnili.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 41/16

Program jednání schválen všemi hlasy.

Hlasování:

pro: 5

proti: 0

Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na ověřovatele zápisu pana Bohumila Škorničku a Kateřinu Dostálovou.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 42/16

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo za ověřovatele zápisu pana Bohumila Škorničku a Kateřinu Dostálovou.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 1.) Starosta obce informoval přítomné se Zprávou o činnosti Zastupitelstva od 26.9.2016

- 7. – 8. října se konaly volby do zastupitelstev krajů – poděkování volební komisi za přípravu a bezproblémový průběh voleb
- Povoleno kácení nebezpečných stromů mezi Strenicemi a D. Cetnem
- 12.11.2016 se konala Strenická zábava – přítomno 100 platících lidí
- Zakoupena motorová pila na kácení dřevin značky Stihl

Usnesení zastupitelstva obce číslo 43/16

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo předloženou zprávu o činnosti Zastupitelstva od minulého zasedání a jako takovou ji berou na vědomí.

ad 2.) Starosta obce informoval občany s žádostí pana Mouchy o pronájem pozemku na parcele č. 85/1 zahrada o výměře 648 m² a parcele 84/5 zahrada o výměře 156 m² za bývalou Somou.

Bude vyvěšen Záměr pronájmu a na dalším zastupitelstvu předložena nájemní smlouva ke schválení.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 44/16

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schvaluje Záměr pronajmout pozemek obce Strenice na parcele č. 85/1 o celkové výměře 648 m² a parcele č. 84/5 o celkové výměře 156 m² zahrada v k.ú. Strenice.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 3.) Starosta obce seznámil přítomné občany s žádostí Markéty Miksové o pronájem parkovací plochy na obecní komunikaci vedle zídky školní zahrady. Zastupitelé vznesli připomínku ohledně místa vedle parkovací plochy (u Jančákova plotu), kde by nesměly parkovat auta z důvodu průjezdnosti nákladních aut (Compag). Starosta doporučuje se informovat na magistrátu, odboru dopravy o podmínkách pronájmu parkovacích ploch (rozměry, zákazové značky atd.) Pronájem bude řešen na příštím zastupitelstvu obce.

ad 4.) Starosta obce seznámil přítomné občany s přijatým rozpočtovým opatřením č.3/2016.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 45/16

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schválilo rozpočtové opatření č.3/2016 – úprava Rozpočtu dle skutečného čerpání.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 5.) Starosta obce informoval občany s nabídkou firmy Černohlávek, která se zabývá likvidací použitých rostlinných olejů (jedná se o přepálené oleje z domácností z fritování a smažení). Firma nabízí bezplatnou službu, dodá sběrnou nádobu o objemu 240 l s otvorem pro vhazování naplněných pet lahví a vývoz zdarma bude provádět po nahlášení plné nádoby. Nádoba bude umístěna u kontejnerů na třídění odpadu vedle OÚ.

Starosta předložil zastupitelstvu smlouvu zastoupenou panem Liborem Černohlávkem o poskytnutí služeb na likvidaci přepálených rostlinných olejů z domácností ke schválení.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 46/16

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schválilo uzavření smlouvy na likvidaci přepálených rostlinných olejů z domácností s firmou zastoupenou panem Liborem Černohlávkem se sídlem Jakub 38, Církvice.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 6.) Starosta obce seznámil přítomné občany s povinností obce dle zákona mít zpracovány na obecní budovy průkazy energetické náročnosti, které hodnotí celkovou spotřebu energie na vytápění, ohřev vody, osvětlení chlazení a větrání.

Energetický audit představuje komplexní zhodnocení budovy z pohledu všech využívaných energií, technologií a stavební konstrukce.

Vyhotovení energetického průkazu bude provádět prověřená firma s kladnými referencemi. Průkaz energetické náročnosti budov má platnost 10 let.

ad 7.) Starosta obce informoval občany o dotační výzvě ze Státního fondu životního prostředí ČR, která podporuje realizaci soustav domácích čistíren odpadních vod. Podporovány jsou DČOV do kapacity 50 EO pro budovy využívané pro trvalé bydlení, nebo pro budovy ve vlastnictví obce, které nejsou užívány k dosahování zisku.

Podporovány jsou oblasti, kde není možné z technického, nebo ekonomického hlediska připojit nemovitosti ke stokové síti zakončené ČOV.

Navržená soustava DČOV musí řešit napojení minimálně 30 % z celkového počtu EO v rámci řešeného území v domech užívaných pro trvalé rodinné bydlení.

K podání žádosti je zapotřebí mít zpracovaný projekt, **povolení vodoprávního úřadu k vypouštění odpadních vod do vod povrchových nebo podzemních.**

Maximální výše podpory na jeden projekt činí 80 % z celkových způsobilých výdajů.

Starosta přislíbil získání více informací na příslušném vodoprávním úřadě, zda by byla možnost realizace tohoto projektu v obci reálná.

ad 8.) Starosta obce seznámil přítomné občany s rozhodnutím zastupitelstva zrealizovat vytvoření obecní vlajky. Od zhotovitele nám bude připraven návrh vlajky v několika variantách k posouzení a výběru zastupitelstvem obce. Starosta předložil zastupitelstvu ke schválení smlouvu o dílo, dle nevhodnější nabídky s Mgr. Janem Tejkalem heraldikem a vexilologem.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 47/16

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schvaluje zrealizovat vytvoření vlajky obce Strenice, zhotovitelem dle nevhodnější nabídky bude Mgr. Jan Tejkal, s kterým bude podepsána smlouva o dílo dle předložených podmínek.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 Zdržel se: 1

ad 9.) Starosta obce informoval občany s návrhem zastupitelstva zvýšit nájemné paní Ivaně Mouchové provozující obchod vzhledem k nárůstu nákladů na vytápění budovy č.p. 23. Zastupitelé navrhuji zvýšení nájmu na 800,- Kč měsíčně od 1.1.2017 s uzavřením nové nájemní smlouvy.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 48/16

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schválilo zvýšení nájemného paní Ivaně Mouchové provozující obchod na částku 800,- Kč měsíčně od 1.1.2017 s uzavřením nové nájemní smlouvy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 10.) Starosta obce seznámil přítomné občany s postupem při vytváření ÚP Strenice. Byl zveřejněn návrh zadání ÚP obce Strenice, ke kterému může veřejnost vznést připomínky. Text návrhu zadání ÚP Strenice bude upraven v dohodnutém rozsahu a předložen zastupitelstvu ke schválení. Schválené zadání bude předáno spolu se souvisejícími podklady projektantovi územního plánu ke zpracování návrhu řešení.

ad 11.) Starosta obce vydává Pokyn finančnímu výboru (ve složení p.Škornička, p. J.Šejdová , p. Řezáč) a kontrolnímu výboru (ve složení Kateřina Šejdová, p. Hrubý, p.Miksa) k provedení kontroly obce a sepsání Zprávy o provedené kontrole do 31.1.2017.

ad 12.) Starosta obce vydává Příkaz k provedení řádné inventarizace majetku, závazků a pohledávek k 31.12.2016. Zároveň jmenuje Inventarizační komisi ve složení: předseda Kateřina Šejdová, členové p.Řezáč, p Miksa, p.J. Šejdová. Inventarizace proběhne od 1.12. do 31.12.2016 a Zpráva bude podána do 31.1. 2017.

ad 13.) Ostatní záležitosti obce

a) Starosta obce seznámil přítomné občany s přijatým rozpočtovým opatřením číslo **3/2016** ze dne 31.10.2016.

ad 14.) Diskuze, závěr

- Pan Gozma vznesl připomínku o možném posílení veřejného osvětlení k budově č.p. 53. Starosta přislíbil realizaci přes firmu Osvit.

Zasedání zastupitelstva obce ukončeno v 19.45 hodin.

Dne 5.12. 2016

Zapsal: Milan Bláha

Ověřili: Kateřina Dostálová

Bohumil Škornička