

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Strenice
konaného dne 22.7.2013
od 18.00 hodin v kanceláři obecního úřadu Strenice
2.

Přítomni: Mgr. Veronika Rudolfová, Eliška Miksová, Milan Bláha, Bohumil Škornička, Hana Kanizová

Hosté: viz prezenční listina

Starostka obce zahájila zasedání zastupitelstva obce a zároveň přivítala všechny přítomné. Konstatovala, že jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka obce se ustanovila zapisovatelkou jednání.

Program jednání:

1. Projednání pozemkových úprav Strenice – „sad na Americe“
2. Zpráva o činnosti zastupitelstva od minulého zasedání Zastupitelstva
3. Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012, Nápravná opatření a Závěrečný účet obce
4. Rozpočet na rok 2013
5. Výsledky inventarizace k 31.5.2013
6. Hospodaření obce od převzetí úřadu
7. Podmínky prodeje bytů v čp. 53
8. Posvícení, pouť 24.8. – 26.8.2013
9. Diskuse, závěr

V jednání bylo projednáno a odsouhlaseno usnesením:

1. **Zastupitelstvo obce projednalo** návrh programu jednání. Zastupitelé program nedoplnili.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 22/13

Program jednání schválen všemi hlasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

2. **Zastupitelstvo obce projednalo** návrh na ověřovatele zápisu Bohumila Škorničku a Milana Bláhu.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 23/13

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo za ověřovatele zápisu Bohumila Škorničku a Milana Bláhu.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

3. **Starostka obce vyzvala** přítomného pana Zemana ze Státního pozemkového úřadu k informování o probíhajících pozemkových úpravách, které se týkají části k.ú. Strenice „sad na Americ“ (lokalita Kateřinka). P.Zeman seznámil přítomné s návrhem Pozemkového úřadu o plánu společných zařízení pro obec Strenice, kdy tato vzniklá společná zařízení přejdou do vlastnictví obce. Obec musí s tímto souhlasit, proto starostka dává o tomto hlasovat.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 24/13

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schválilo plán společných zařízení zpracovaný a schválený sborem zástupců v rámci prováděné pozemkové úpravy v k.ú. Krnsko a části k.ú. Strenice (lokalita Kateřinka).

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

4. **Starostka obce informovala** přítomné o činnostech a krocích, které zastupitelstvo obce provedlo od zasedání 27.5.2013

- 30.5.2013 proběhl audit hospodaření obce za rok 2012 kontrolorkami Krajského úřadu Středočeského kraje (viz.Zpráva) a byla vystavena objednávka na provedení kontroly hospodaření obce na příští rok
- urgencye Policie ČR ohledně zabaveného účetnictví obce – 5.6. byly vydány počítače, další agendy jsou stále předmětem vyšetřování
- byly obnoveny agendy Evidence obyvatel, CzechPoint, Datové schránky, bylo zahájeno řízení ohledně zrušení TP Kaulfusovým v čp.2 na základě žádosti vlastníka
- ve věci úvěru u Oberbank byla pověřena zastupováním obce JUDr. Misíková MB
- byl zřízen účet u ČNB
- bylo prodáno 20 ks nepotřebných betonových dlaždic á 20,- Kč
- probíhá oprava stání velkoobjem.kontejnerů, kde byl opraven přetržený přívodní el.kabel do KD, bude navezena zemina, použije se ztracené bednění na zpevnění břehu
- nutnost oprav střech na úřadu čp.23 a na KD – jen ty ploché, dle financ.možností
- nutnost zakoupit nové multifunkční zařízení na úřad do 15.000,- Kč

Usnesení zastupitelstva obce číslo 25/13

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo předloženou zprávu o činnosti zastupitelstva

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

5. **Starostka obce seznámila** přítomné se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012. Viz. Příloha 1. V souvislosti s uvedenými chybami a nedostatky byla navržena opatření k jejich odstranění. Viz. Příloha 2. A byl projednán Závěrečný účet hospodaření obce. Viz. Příloha 3.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 26/13

Zastupitelstvo obce schvaluje s výhradou Závěrečný účet obce za rok 2012 a Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 a přijímá uvedená nápravná opatření.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

6. **Paní H.Kanizová**, účetní obce seznámila s navrhovaným Rozpočtem obce pro rok 2013.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 27/13

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočet obce na rok 2013, je schvalován jako rozpočet přebytkový. Z důvodu složité finanční situace a probíhajícího vyšetřování bude rozpočet průběžně upravován rozpočtovými opatřeními.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

7. **Předseda inventarizační komise** p.B.Škornička seznámil s výsledky provedené inventarizace majetku a závazků k 31.5.2013. K tomuto datu byly inventory provedeny z důvodu nepředání obce bývalým starostou.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 28/13

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo přednesený Inventarizační zápis. Viz. Příloha 4

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

8. **Paní H.Kanizová a E.Miksová** seznámily přítomné s hospodařením obce od 10.5.2013, s tím, že se hradí běžné výdaje, věřitelům se splácí dle financ.prostředků na běžném účtu, kontrolou placení místních poplatků a nájmu se zjistilo, že kromě notorických neplatičů se podařilo všechny poplatky vybrat, na nájemném nedluží nikdo. Do konce srpna bude provedeno vyúčtování nájmu za rok 2012.
Zastupitelé berou přednesené zprávy na vědomí.

9. **Starostka obce seznámila** s podmínkami prodeje bytů č.1 a 3 v čp. 53, zastupitelé stanovili ceny, za které se byty prodávají a projednali trvalý zájem s místními žadateli o byt. Žadatelé o byty byli: Pan Gozma, pan Bíško, manželé Tylečkovi a paní Gozmová s panem Řezáčem. Pan Bíško po stanovení ceny od své žádosti odstoupil, manželé Tylečkovi se rozmyslí do stanoveného data.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 29/13

Zastupitelstvo obce se usneslo, že prodejní cena bytu č.1 po paní Štechové je 310.000,- Kč, prodejní cena bytu č. 3 po Šedových je 760.000,- Kč. Dne 5.8.2013 proběhne schůzka všech stávajících zájemců o byty a v případě nezájmu o byt č.1 se tento nabídne inzercí dalším případným zájemcům. Dne 5.8. budou stanoveni kupci ze stávajících zájemců a starostka obce do 31.8. připraví kupní smlouvy a vše potřebné k prodeji.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

10. **Zastupitelé projednali** program Strenické pouti a posvícení, které případnou na dny 24.8. – 26.8.2013. Dohodli se na finanční podpoře – výlet pro děti do Mirákula u Milovic, nohejbalový turnaj, sousedské posezení s hudbou p.Hrubého.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 30/13

Zastupitelé schválili tento program s finanční výpomocí obce:

Pátek 23.8. – výlet dětí do Mirákula u Milovic – p.Rudolfová

Sobota 24.8. – prohlídka kostela sv.Bartoloměje s výkladem – p.Vinař

Neděle 25.8. – nohejbalový turnaj – p.Bláha a p.Škornička

Pondělí 26.8. – Strenické posvícení – všichni zastupitelé

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

11. V diskusi:

p. Gozmová – obec potřebuje peníze, proč se neprodávají také byty v čp.49?

- obec si potřebuje nějaký majetek ponechat; KD je zastaven ve prospěch banky z podvodného úvěru bývalého starosty; dům čp. je již zčásti odprodán, tak se privatizace dořeší

p.Tylečková – jak to bude s paní Štechovou?

- paní Štechová se vyjádřila, že byt, který obývá nebude kupovat, starostka obce s ní dojedná, dokdy byt uvolní

Zasedání zastupitelstva obce ukončeno v 19.45 hodin.

Dne 5.8.2013

Zapsala: Mgr. Veronika Rudolfová

Ověřili: Bohumil Škornička

Milan Bláha