

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Strenice
konaného dne 23.9.2013
od 18.00 hodin v kanceláři obecního úřadu Strenice
3.

Přítomni: Mgr. Veronika Rudolfová, Eliška Miksová, Milan Bláha, Bohumil Škornička, Hana Kanizová

Hosté: viz prezenční listina

Starostka obce zahájila zasedání zastupitelstva obce a zároveň přivítala všechny přítomné. Konstatovala, že jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starostka obce se ustanovila zapisovatelkou jednání.

Program jednání:

1. Zpráva o činnosti zastupitelstva od 22.7.2013
2. Projednání pronájmu prostor kulturního domu
3. Ostatní záležitosti obce
4. Diskuse, závěr

V jednání bylo projednáno a odsouhlaseno usnesením:

1. **Zastupitelstvo obce projednalo** návrh programu jednání. Zastupitelé program nedoplnili.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 31/13

Program jednání schválen všemi hlasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

2. **Zastupitelstvo obce projednalo** návrh na ověřovatele zápisu Hanu Kanizovou a Elišku Miksovou.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 32/13

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo za ověřovatele zápisu Hanu Kanizovou a Elišku Miksovou.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

3. **Starostka obce seznámila přítomné** se Zprávou o činnosti Zastupitelstva od minulého zasedání:

- úspěšně proběhly akce „Pouť, posvícení“ s finanční podporou Obce (výlet pro děti do Mírákula cca s dopravou 5.000,-Kč, nohejbalový turnaj cca 3.000,-Kč, hudba o posvícení 8.500,-Kč). Starostka poděkovala zastupitelům p. Škorničkovi a p.Bláhovi za přípravu, p.Miksově za úklid KD, p.Hrubému za opravu stolů v KD a všem, kdo se na akcích podílel. Poděkovala také za slušnost a úklid po kolotočích p. Wertheima, příští rok přijedou znovu, byla jim odušněna spotřeba vody a el.energie.

- dne 5.8. se uskutečnila schůzka s kupci bytů č. I. a III. v čp. 53. Byt č. I. kupují p.Řezáč s p.Gozmovou za 310.000,- Kč (kupní smlouva podepsána den 11.9.2013) a byt č. III. kupuje p. Gozma za 760.000,- Kč (kupní smlouva podepsána dne 5.9.2013). Byly vloženy návrhy na vklad do Katastru nemovitostí, splatnost kupních smluv je 21 dní od podpisu). Obci se ukládá po vložení do katastru vyřadit z majetku obce objekt čp.53 a st.p.69 a parc.č. 93/2 a 93/3. P.Štechové se vyhovuje v tom, že byt č.I bude užívat do 31.12.2013.
- k trvalému pobytu v obci se přihlásilo několik nových občanů
- starostka obce se zúčastnila dne 6.9. valné hromady MAS Mladoboleslavský venkov, kde byla odsouhlasena všemi členy MAS změna právní formy z občanského sdružení na obecně prospěšnou společnost. Dále si starostka dává za úkol na příští zasedání zastupitelstva obce pozvat místní podnikatele a pracovníka MAS, který informuje místní o možnostech zapojení se do tohoto programu spolupráce.
- bylo uzavřeno pojištění majetku a odpovědnosti starosty a místostarosty z výkonu funkce u Kooperativy pojišťovny a.s.
- obec obdržela informaci, že dne 11.11.2013 proběhne dílčí přezkoumání hospodaření obce pracovníci KÚ Stč.kraje. Požadované podklady nemůže obec předložit z důvodu zadržování účetnictví Policií ČR.
- Stat.město Mladá Boleslav Odbor životního prostředí – výše odvodů zpevněné plochy obec Strenice – obec žádá o zrušení Rozhodnutí o výši odvodů za vynětí z půdního fondu pro vybudování zpevněných ploch okolo úřadu a obchodu čp.23 z důvodu neprovedení této stavby z finančních důvodů. Starostka seznámila zastupitele s požadavky firmy PROVOD, která dodala fakturu na dokumentaci a provedené stavební povolení na „zpevněné plochy okolo úřadu...“ a požaduje uhrazení dalších dokumentací. Starostka firmě sdělila, že na žádné jiné akce firma PROVOD nemá od obce žádnou objednávku ani sepsanou smlouvu, proto obec Strenice neakceptuje žádné jiné požadavky firmy PROVOD.
- obec byla inormována o proběhlých exekucích p.Kaulfuse a domu čp.8
- zastupitelé byli seznámeni s Rozhodnutím Mag.města Mladá Boleslav Odbor životního prostředí o odstranění předmětů z pozemků 7/6, 7/9 a 7/10 do 30.6.2014
- zast. byli seznámeni s harmonogramem předčasných voleb do PPS ČR konaných ve dnech 25.a 26.10.2013
- k 31.7.2013 byl dohodou ukončen pronájem nebyt.prostor v čp.23 s p.Nechvátalem
- den 13.9.2013 došlo k vloupání do kulturního domu, škoda způsobená obci byla ve výši 740,- Kč na dvou rozlomených dveřních zámčích. Poškozen byl nájemce pohostinství

Usnesení zastupitelstva obce číslo 33/13

Zastupitelé obce Strenice projednalo Zprávu o činnosti od minulého zasedání a jako takovou ji berou na vědomí.

4. **Z podnětu občanů Strenic** se zastupitelé zabývali situací v pronajímaných prostorách kulturního domu – pohostinstvím. Proběhla rozprava všech zúčastněných, kde bylo zkonstatováno, že v pohostinství sice je teplo, čisto, přesto tam občané neradi docházejí. Závěrem vyplynulo, že občané požadují výměnu provozovatele pohostinství. Byl podán návrh na výpověď z nájmu současnému provozovateli pohostinství.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 34/13

Zastupitelstvo obce rozhodlo o podání výpovědi z nájmu nebytových prostor kulturního domu včetně užívaných ubytovacích prostor současným nájemcům – paní L.Kolakovské.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

5. Zastupitelé projednali :

- řešení topení na úřadě přes zimu – na starost B.Škornička
- postup při splácení dluhů obce po bývalém starostovi Kaulfusovi – nemožnost sepsání splátkových kalendářů z důvodu nepravidelných příjmů obce, splácet postupně, tak jak jsou k dispozici finance dne 2.10. 2013 se starostka obce zúčastní projednávání pozemkových úprav Krnsko
- do příštího zasedání zastupitelstva obec podá inzeráty na pronájem nebytových prostor a určí podmínky nájmu
- v sobotu 28.9.2013 se uskuteční v obci svoz nebezpečného odpadu – provede firma Compaq, na starosti má E.Miksová

Usnesení zastupitelstva obce číslo 35/13

Zastupitelé berou na vědomí tyto ostatní záležitosti.

6. Diskuse, závěr

Diskuse probíhala všeobecná ke všem bodům jednání zvlášť.

Zasedání zastupitelstva obce ukončeno v 19.00 hodin.

Dne 30.9.2013

Zapsala: Mgr. Veronika Rudolfová

Ověřili: Eliška Miksová

Hana Kanizová