

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Strenice
konaného dne 22.2.2021
od 18.00 hodin v kanceláři obecního úřadu Strenice
2.

Přítomni: Milan Bláha, Eliška Miksová, Bohumil Škornička, Kateřina Dostálová, Hana Kanizová

Hosté: viz prezenční listina

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce a zároveň přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta obce se ustanovil zapisovatelem jednání.

Program jednání:

1. Zpráva o činnosti zastupitelstva od 18.1.2021
2. Projednání žádosti o prominutí nájmu v pohostinství KD
3. Projednání záměru odkoupení chodníků od KSÚS
4. Vyhodnocení žádostí o pronájem obecního bytu č. II, č.p. 49
5. Projednání navržené smlouvy s novým dopravcem
6. Projednání a schválení pracovní právního vztahu se zastupitelem
7. Schválení zveřejnění Záměrů obce Strenice pronajmout nemovitost
8. Ostatní záležitosti obce
9. Diskuze, závěr

V jednání bylo projednáno a odsouhlaseno usnesením:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh programu jednání.

Zastupitelé program nedoplnili.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 7/21

Program jednání schválen všemi hlasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na ověřovatele zápisu paní Elišku Miksovou a paní Kateřinu Dostálovou.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 8/21

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo za ověřovatele zápisu paní Elišku Miksovou a paní Kateřinu Dostálovou.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 1.) Starosta obce informoval přítomné se Zprávou o činnosti Zastupitelstva od 18.1.2021

- Dokončena rekonstrukce obecního bytu II, č.p. 49
- Firma Tendra připravuje podklady pro výběrové řízení na výběr firmy pro realizaci zateplení KD
- Probíhá čištění příkopů a odstraňování nebezpečných stromů

Usnesení zastupitelstva obce číslo 9/21

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo předloženou zprávu o činnosti Zastupitelstva od minulého zasedání a jako takovou ji berou na vědomí.

ad 2.) Starosta obce seznámil přítomné občany s přijatou Žádostí pana Karla Jeřábka provozovatele obecního pohostinství v KD o prominutí úhrady nájemného po dobu vyhlášení nouzového stavu kvůli koronavirové epidemii a přijatým opatřením v roce 2021 o uzavření všech provozoven a restaurací. Zastupitelé souhlasí s prominutím jedné poloviny požadovaných nájmů tj. 2 500,- Kč / měsíc za období leden, únor, březen roku 2021. Žadatel provozoval a provozuje pohostinství po celou dobu vládních opatření z výdejového okénka, obědy s sebou do přepravních boxů. Skutečná výše úhrady nájemného z pohostinství dle platné nájemní smlouvy nájemcem činí 5000,- Kč včetně spotřebovaných energií. Skutečná spotřeba vody za poslední čtvrtletí je 59 m³ v celkové výši 3 185,- Kč. Za měsíc březen a duben 2020 byly na žádost nájemce odpuštěny pronajmatelem dva nájemní v plné výši, za měsíc říjen, listopad a prosinec 2020 byly odpuštěny nájemní na polovinu obvyklé platby.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 10/21

Zastupitelstvo obce Strenice schvaluje provozovateli pohostinství KD panu Karlu Jeřábkovi prominutí jedné poloviny nájemného tj. 2 500,- Kč/ měsíc, po dobu nouzového stavu za měsíc leden, únor a březen 2021 z důvodu uzavření pohostinství KD na základě nařízených opatření spojených s koronavirovou epidemii.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 3.) Starosta obce seznámil přítomné se Záměrem obce o odkoupení pozemků, jedná se o pozemky zapsané v katastru nemovitostí jako ostatní komunikace (chodníky) podél silnice v obci Strenice, jejíž majitelem je Středočeský kraj s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje. Starosta obce povede jednání se zástupcem majitele zmíněných pozemků a navrhne případnou směnu pozemků s obecními pozemky.

Je nutné, aby chodníky a pozemky podél silnice v obci byly ve vlastnictví obce, z důvodu případné žádosti o dotaci.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 11/21

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schvaluje Záměr obce Strenice odkoupit chodníky a přilehlé pozemky podél silnice v obci Strenice od Středočeského kraje, Krajské správy a údržby silnic.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 4.) Starosta obce seznámil přítomné s tím, že po řádně zveřejněném Záměru obce Strenice č. 1/2021 pronajmout nově zrekonstruovaný obecní byt č. II v domě čp.49, ze tří došlých žádostí o přidělení obecního bytu byla zastupiteli obce vybrána slečna Marie Merhautová s přítelem. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 1.3. 2021.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 12/21

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schvaluje pronajmout zrekonstruovaný obecní byt č. II v obecním domě čp.49 slečně Marii Merhautové na dobu neurčitou od 1.3.2021.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 5.) Starosta obce seznámil přítomné občany s návrhem Smlouvy o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti včetně kalkulace na období od 7.3.2021 do 31.12.2021 v souvislosti s integrací veřejné dopravy ve Středočeském kraji se smluvní stranou Středočeský kraj zastoupenou na základě usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 082-20/2019/ZK ze dne 26.8.2019 organizací Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace zastoupenou Tomášem Duroněm, pověřeným řízením IDSK, p.o.

Předmětem smlouvy je zajištění nadstandartní dopravní obslužnosti v územním obvodu obce a závazku obce o poskytnutí finančního příspěvku dopravci. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 13/21

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při zajišťování a spolufinancování dopravní obslužnosti, včetně kalkulace v souvislosti s integrací veřejné dopravy ve Středočeském kraji se smluvní stranou **Středočeský kraj** zastoupenou na základě usnesení Zastupitelstva Středočeského kraje č. 082-20/2019/ZK ze dne 26.8.2019 organizací **Integrovaná doprava Středočeského kraje, příspěvková organizace** zastoupenou Tomášem Duroněm, pověřeným řízením IDSK, p.o. na dobu neurčitou.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 6.) Starosta obce seznámil přítomné s nařízením a nutností schvalovat zastupitelstvem pracovní právní vztahy u neuvolněných zastupitelů. Starosta seznámil zastupitele s připravenou Dohodou o provedení práce pro zastupitele pana Bohumila Škorničku na měsíc březen 2021 v rozsahu 25 hodin na výměnu střechy na přístřešku u č.p. 46, čištění a štěpkování náletů podél silnic v k.ú. Strenice, oprava a údržba obecní techniky.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 14/20

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje pracovní právní vztah u neuvolněného zastupitele pana Bohumila Škorničky v rozsahu do 25 hodin od 2.3.2020 – 31.3.2021 (smlouva o provedení práce) na výměnu střechy na přístřešku u č.p. 46, čištění a štěpkování náletů podél silnic v k.ú. Strenice, oprava a údržba obecní techniky.

Hlasování: pro: 4 proti: 0 Zdržel se: 1

ad 7.) Starosta obce seznámil přítomné občany se Záměry obce pronajmout nemovitost. Jedná se o dva obecní byty (garsonky) č. III. podlahová plocha 27,7 m² a byt č. IV. podlahová plocha 26,5 m² v domě č.p. 49. V měsíci březnu 2021 budou zveřejněny Záměry obce k pronájmu. Na příštím veřejném Zastupitelstvu obce budou vyhodnoceny přijaté žádosti.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 15/21

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schvaluje zveřejnění Záměrů obce Strenice č. 2/2021 a 3/2021 pronajmout obecní byt č. III. a IV. (garsonky) v domě č.p. 49.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se:

ad 8.) Ostatní záležitosti obce

a) Starosta obce seznámil přítomné občany s přijatými rozpočtovými opatřeními číslo **2/2021** ze dne 29.1.2021.

ad 9.) Diskuze, závěr

Diskuse probíhala průběžně k jednotlivým bodům jednání.

Zasedání zastupitelstva obce ukončeno v 19.30 hodin.

Dne 1.3.2021

Zapsal: Milan Bláha

Ověřili: Eliška Miksová

Kateřina Dostálová