

Zápis
ze zasedání zastupitelstva obce Strenice
konaného dne 29.3.2021
od 18.00 hodin v kanceláři obecního úřadu Strenice
3.

Přítomni: Milan Bláha, Eliška Miksová, Bohumil Škornička, Kateřina Dostálová, Hana Kanizová

Hosté: viz prezenční listina

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce a zároveň přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta obce se ustanovil zapisovatelem jednání.

Program jednání:

1. Zpráva o činnosti zastupitelstva od 22.2.2021
2. Projednání nabídek na změnu dodavatele elektrické energie
3. Vyhodnocení žádostí o pronájem obecního bytu č. III, č.p. 49
4. Vyhodnocení žádostí o pronájem obecního bytu č. IV, č.p. 49
5. Projednání žádosti o dělení pozemků parcel č. 37/1 a 37/3
6. Projednání podání žádosti o úvěr na dofinancování rekonstrukce KD
7. Ostatní záležitosti obce
8. Diskuze, závěr

V jednání bylo projednáno a odsouhlaseno usnesením:

Zastupitelstvo obce projednalo návrh programu jednání.

Zastupitelé program nedoplnili.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 16/21

Program jednání schválen všemi hlasy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce projednalo návrh na ověřovatele zápisu paní Elišku Miksovou a pana Bohumila Škorničku.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 17/21

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo za ověřovatele zápisu paní Elišku Miksovou a pana Bohumila Škorničku.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 1.) Starosta obce informoval přítomné se Zprávou o činnosti Zastupitelstva od 22.2.2021

- Zrušeno staré pískoviště v parku u KD, postaveno nové.
- Začištění stěn chodby a bytu č. III. a IV. pro zednické a malířské práce.
- Pálení čarodějnic u KD se neuskuteční z důvodu nařízených opatření vlády.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 18/21

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo předloženou zprávu o činnosti Zastupitelstva od minulého zasedání a jako takovou ji berou na vědomí.

ad 2.) Starosta obce seznámil přítomné občany s došlými nabídkami na změnu dodavatele elektrické energie. Ze tří nabídek je pro obec nejvýhodnější nabídka od firmy BOHEMIA ENERGY s.r.o., a to i v porovnání s aktuální novou nabídkou od stávajícího dodavatele. Zastupitelé souhlasí se změnou dodavatele elektrické energie a upřednostnily nejvýhodnější nabídku od dodavatele BOHEMIA ENERGY s.r.o. Se stávajícím dodavatelem ČEZ, a.s. budou vypovězeny smlouvy na odběrná místa obce dle výpovědní doby.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 19/21

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schvaluje změnu dodavatele elektrické energie pro všechna odběrná místa obce a souhlasí s uzavřením smlouvy s novým dodavatelem elektrické energie firmou BOHEMIA ENERGY s.r.o. a vypovězení stávajícího dodavatele ČEZ, a.s. dle výpovědní doby.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 3.) Starosta obce seznámil přítomné s řádně zveřejněným Záměrem obce Strenice č. 2/2021 pronajmout obecní byt č. III v domě čp.49. Z šesti došlých žádostí o přidělení obecního bytu byl zastupiteli obce vybrán pan Michael Šisler s dcerou. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.4.2021 do 31.3. 2022. V případě řádného plnění nájemního vztahu bude Nájemci po roce užívání na základě žádosti smlouva upravena dodatkem na dobu neurčitou.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 20/21

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schvaluje pronajmout obecní byt č. III v obecním domě čp.49 panu Michaelu Šislerovi na dobu určitou od 1.4.2021 do 31.3.2022.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 4.) Starosta obce seznámil přítomné s řádně zveřejněným Záměrem obce Strenice č. 3/2021 pronajmout obecní byt č. IV v domě čp.49. Z šesti došlých žádostí o přidělení obecního bytu byla zastupiteli obce vybrána paní Marta Růžičková. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.5.2021 do 30.4. 2022. V případě řádného plnění nájemního vztahu bude Nájemci po roce užívání na základě žádosti smlouva upravena dodatkem na dobu neurčitou.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 21/21

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schvaluje pronajmout obecní byt č. IV v obecním domě čp.49 paní Martě Růžičkové na dobu určitou od 1.5.2021 do 30.4.2022.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 5.) Starosta obce informoval přítomné občany s došlou žádostí majitele pozemků p.č. 37/1 a p.č 37/3 s návrhem na jejich dělení a scelení. Zmíněné pozemky jsou v katastru nemovitostí vedeny jako zahrada a v platném ÚP Strenice vedeny jako plochy smíšené obytné rekreační, tedy mimo jiné i určené k výstavbě RD. Dělením a scelením pozemků vzniknou p.č. 37/1 o velikosti 1715 m² a p.č 37/3 o velikosti 1486 m² se samostatnými vjezdy.

Souhlasné stanovisko obce s dělením a scelením pozemků je podmíněné souhlasem MG MB, odboru stavebního rozvoje, oddělení ÚP, vjezdy musí odsouhlasit POLICIE ČR Mladá Boleslav. Ostatní náležitosti dle stavebního zákona.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 22/21

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a **souhlasí** s návrhem dělení a scelování pozemků p.č. 37/1 a p.č 37/3, které jsou v katastru nemovitostí vedeny jako zahrada a v platném ÚP Strenice vedeny jako plochy smíšené obytné rekreační, tedy mimo jiné i určené k výstavbě RD. Dělením a scelením pozemků vzniknou majiteli pozemků parcely s p.č. 37/1 o velikosti 1715 m² a p.č 37/3 o velikosti 1486 m² se samostatnými vjezdy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0

ad 6.) Starosta obce seznámil přítomné s připravenou žádostí o úvěr u KB na dofinancování rekonstrukce KD. K žádosti o úvěr budou postupně doloženy požadované dokumenty, dle nabídek vybrán pro obec výhodný druh úvěru. Vyhotovená smlouva o úvěr bude schválena zastupitelstvem. Pověřen zastupiteli k vyřízení požadovaného úvěru je starosta obce.

Usnesení zastupitelstva obce číslo 23/21

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a souhlasí s podáním předložené žádosti o úvěr u Komerční banky a.s. , a k vyřízení požadovaného úvěru pověřuje starostu obce Milana Bláhu.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se:

ad 7.) Ostatní záležitosti obce

a) Starosta obce seznámil přítomné občany s přijatými rozpočtovými opatřeními číslo **3/2021** ze dne 26.2.2021.

ad 8.) Diskuze, závěr

Diskuze probíhala průběžně k jednotlivým bodům jednání.

Zasedání zastupitelstva obce ukončeno v 19.30 hodin.

Dne 9.4.2021

Zapsal: Milan Bláha

Ověřili: Eliška Miksová

 Bohumil Škornička