

**Zápis**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Strenice**  
**konaného dne 14.12. 2015**  
**od 18.00 hodin v kanceláři obecního úřadu Strenice**  
**7.**

**Přítomni: Milan Bláha, Eliška Miksová, Hana Kanizová, Kateřina Šejdová, Bohumil Škornička**

**Hosté: viz prezenční listina**

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce a zároveň přivítal všechny přítomné. Konstatoval, že jednání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno a zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta obce se ustanovil zapisovatelem jednání.

**Program jednání:**

1. Zpráva o činnosti zastupitelstva od 9.11.2015
2. Projednání a schválení příkazní smlouvy – EUROSTAVOPROJEKT CZ s.r.o.
3. Schválení žádosti o vybudování cyklodráhy
4. Projednání a schválení pachtovní smlouvy dle návrhu Agrofarmy Řehnice
5. Pronájem obecního pozemku parc. č. 173/1
6. Žádost o snížení nájemného v pohostinství KD
7. Pořízení vymezení zastavěného území obce Strenice
8. Kompostéry pro občany v rámci dotace bioodpady – smlouvy o výpůjčce a darování
9. Schválení rozpočtového provizoria na rok 2016
10. Ostatní záležitosti obce
11. Diskuze, závěr

**V jednání bylo projednáno a odsouhlaseno usnesením:**

**Zastupitelstvo obce projednalo návrh programu jednání.**  
Zastupitelé program nedoplnili.

**Usnesení zastupitelstva obce číslo 49/15**

Program jednání schválen všemi hlasy.

**Hlasování:                    pro: 5                    proti: 0                    Zdržel se: 0**

**Zastupitelstvo obce projednalo návrh na ověřovatele zápisu paní Elišku Miksovou a Bohumila Škorničku.**

**Usnesení zastupitelstva obce číslo 50/15**

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo za ověřovatele zápisu paní Elišku Miksovou a Bohumila Škorničku.

**Hlasování:                    pro: 5                    proti: 0                    Zdržel se: 0**

**ad 1.) Starosta obce informoval přítomné se Zprávou o činnosti Zastupitelstva od 9.11.2015**

- Vybudováno parkoviště pod kostelem – na jaře dodělán finální povrch (obalovačka)
- Od náletových dřevin vyčištěn kanál u KD, pracuje se na kopci za p. Hrubým
- Bioodpady dotace – uhrazena zakázka Unikontu 2 158 519,- Kč (Multikára, štěpkovač, 3 kontejnery, domovní kompostéry) dodáno. Došlé dotace SFŽP ČR – 116 383,- Kč, MŽP ČR – 1 978 516,- Kč
- Oznámení o zahájení stavebního řízení p. Paul, Tvrz Velké Horky – oprava jižní parkánové zdi
- Rozhodnutí, stavební povolení – přestavba rodinného domu Strenice č.p. 80 p. Janoušek
- Prodloužení pracovní smlouvy VPP K. Lojková do 31.8.2015
- Poděkování všem, kteří se podíleli na přípravách a průběhu Mikulášské nadílky

#### **Usnesení zastupitelstva obce číslo 51/15**

Zastupitelstvo obce odsouhlasilo předloženou zprávu o činnosti Zastupitelstva od minulého zasedání a jako takovou ji berou na vědomí.

**ad 2.) Starosta obce seznámil přítomné občany s obsahem Příkazní smlouvy o poskytování poradenských a projektových služeb s firmou EUROSTAVOPROJEKT CZ s.r.o.**

Příprava a organizační zajištění zahrnují: zpracování žádosti o dotaci, finanční a ekonomickou analýzu, podkladové studie a analýzy dle specifických požadavků výzvy poskytovatele dotace, povinné přílohy k žádosti o dotaci, poradenskou činnost a práce v souladu s Implementačním dokumentem, zprávu o zpracování FEA, poradenství a zajištění výběrového řízení dle zákona č. 137/2006 o veřejných zakázkách v platném znění, poradenství v průběhu financování a fyzické realizace projektu a komunikaci mezi poskytovatelem dotace a příjemcem dotace.

Výše odměny bude stanovována pro každou službu samostatně podle konkrétního rozsahu prací a bude uvedena vždy v konkrétní objednávce, v případě dotací bude služba hrazena pouze v případě kladného vyřízení dotace.

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

#### **Usnesení zastupitelstva obce číslo 52/15**

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje uzavření Příkazní smlouvy o poskytování poradenských a projektových služeb při vyřizování, zpracování a podání žádostí o dotace s firmou

**EUROSTAVOPROJEKT CZ s.r.o.**

**Hlasování:                      pro: 5                      proti: 0                      Zdržel se: 0**

**ad 3.) Starosta obce informoval přítomné s podmínkami ohledně vybudování cyklodráhy (pantrek) na části obecního pozemku parcely č. 496 vedený jako ovocný sad. Zdůraznil, že bude vypracovaná smlouva obsahující podmínky a řád pro užívání cyklodráhy.**

#### **Usnesení zastupitelstva obce číslo 53/15**

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schvaluje vybudovat z části obecního pozemku parc. č. 496 cyklodráhu (pantrek).

**Hlasování:                      pro: 4                      proti: 0                      Zdržela se: 1**

**ad 4.) Starosta obce seznámil přítomné občany s žádostí Agrofarmy Řehnice uzavřít s obcí Strenice pachtovní smlouvu na dobu neurčitou. Předmětem pachtu je spoluvlastnický podíl obce na pozemkové parcele č. KN 524 o celkové výměře 1255 m<sup>2</sup>, z toho obec je vlastníkem ¼ o výměře 313,75 m<sup>2</sup>. Bude vyvěšen záměr na úřední desce, v případě, že nebudou ve lhůtě vyvěšení záměru podány jiné nabídky, bude projednaná pachtovní smlouva uzavřená s Agrofarmou Řehnice.**

#### **Usnesení zastupitelstva obce číslo 54/15**

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje vyhlášení záměru obce Strenice propachtovat podíl ¼ z pozemku KN č. 524, zapsané na LV č.153 pro k.ú. Strenice o výměře 313,75 m<sup>2</sup> zemědělská půda k soukromému užívání. Záměr bude vyvěšen na úřední desce obecního úřadu po dobu 15-ti dnů.

V případě, že nebudou ve lhůtě vyvěšení záměru podány jiné nabídky, je starosta oprávněn projednanou pachtovní smlouvu uzavřít s Agrofarmou Řehnice.

**Hlasování:                      pro: 5                      proti: 0                      Zdržel se: 0**

**ad 5.) Starosta obce informoval přítomné občany** se záměrem obce pronajmout obecní pozemek parc.č. 173/1 lesní pozemek o výměře 690 m2 v k.ú. Strenice, který byl odsouhlasen na minulém zastupitelstvu a řádně vyvěšen na úřední desce. Zastupitelé odsouhlasili, že bude pronajata jen část pozemku o celkové ploše 300 m2 (rovná plocha podél silnice, mimo zalesněnou část na stráni) panu Jiřímu Markovi majiteli sousední parc.č. 96 s využitím na uskladnění dřeva a parkování auta. Bude vypracována nájemní smlouva na pozemek, projednána a schválena na příštím veřejném zastupitelstvu. Pozemek bude oplocen nájemcem na vlastní náklady.

**Usnesení zastupitelstva obce číslo 55/15**

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schvaluje pronajmout část obecního pozemku parc.č. 173/1 v k.ú. Strenice o výměře 300 m2 vedený jako lesní pozemek na základě řádně oznámeného záměru obce Strenice panu Jiřímu Markovi k soukromému užívání.

**Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0**

**ad 6.) Starosta obce seznámil přítomné občany** s žádostí o snížení nájemného v prostorách pohostinství KD Strenice v době zimního období z důvodu malé návštěvnosti a velkých nákladů na chodu pohostinství (topení). Zastupitelé se vyjádřili k žádosti a nesouhlasí se snížením nájemného v pohostinství KD.

**Usnesení zastupitelstva obce číslo 56/15**

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo žádost o snížení nájemného v prostorách pohostinství KD v době zimního období a neschvaluje snížení nájemného.

**Hlasování: pro: 0 proti: 5 Zdržel se: 0**

**ad 7.) Starosta obce konstatoval**, že obec Strenice nemá jako jedna z mála obcí územní plán, ale disponuje pouze urbanistickou studií a to může činit obci do budoucna velké problémy. Proto navrhuje nechat připravit materiály pro nový územní plán a pokud by byl vyhlášen dotační titul, požádat o dotaci.

Prvním krokem je podání žádosti o vymezení zastavěného území obce Strenice na Magistrát města Mladá Boleslav odbor stavební, oddělení územního plánování. Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s předloženou žádostí.

**Usnesení zastupitelstva obce číslo 57/15**

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje podání žádosti na pořízení vymezení zastavěného území obce Strenice na Magistrát města Mladá Boleslav odbor stavební, oddělení územního plánování.

**Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0**

**ad 8.) Starosta obce informoval přítomné** s možností pro občany obce Strenice získat zahradní kompostéry různých velikostí, které byly pořízeny za finanční podpory Fondů EU – Operační program životního prostředí v rámci projektu „Svážíme bioodpad z obce Strenice.“

Při předávání kompostérů bude nutné podepsat **smlouvu o výpůjčce a darování**, která se uzavírá na dobu 5 let ode dne podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

Kompostéry je možné vyzvednout na OÚ od ledna 2016 a budou poskytnuty místním občanům zdarma.

**Usnesení zastupitelstva obce číslo 58/15**

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje předloženou smlouvu o výpůjčce a darování použít pro jednotlivé zájemce při předávání zahradních kompostérů.

**Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0**

**ad 9.) Zastupitelstvo obce Strenice projednalo** hospodaření na počátku roku 2016 podle rozpočtového provizoria.

**Usnesení zastupitelstva obce číslo 59/15**

Zastupitelstvo obce Strenice se usneslo na tom, že v prvních třech měsících roku 2016 bude hospodařit 3/12 ročního rozpočtu roku 2015 podle skutečnosti.

**Hlasování: pro: 5 proti: 0 Zdržel se: 0**

#### ad 10.) Ostatní záležitosti obce

a) **Starosta obce seznámil** přítomné s termínem konání automobilové soutěže Rally Bohemia – 2. 7. 2016 s uzavírkou místní komunikace mezi 11.45 – 22.30 hodinou směrem Strenice - Vinec, další podrobné informace sdělil účastník zasedání pan Petr Pavlát organizátor Rally Bohemia.

#### **Usnesení zastupitelstva obce číslo 60/15**

Zastupitelstvo obce Strenice projednalo a schvaluje průjezd automobilové soutěže Rally Bohemia v termínu 2. 7. 2016 ve stanoveném čase s místní uzavírkou.

**Hlasování:                    pro: 5                    proti: 0                    Zdržel se: 0**

b) **Starosta obce seznámil** přítomné občany s přijatým rozpočtovým opatřením číslo **6/2015** ze dne 30.11.2015 a **7/2015, 8/2015, 9/2015** ze dne 14.12.2015.

#### ad 11.) Diskuze, závěr

Diskuze probíhala průběžně k jednotlivým bodům jednání.

Zasedání zastupitelstva obce ukončeno v 19.45 hodin.

Dne 23. 12. 2015

Zapsal:                    Milan Bláha

Ověřili:                    Eliška Miksová

Bohumil Škornička